

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 5**

COMISIA PENTRU PROTECȚIE ȘI ASISTENȚĂ SOCIALĂ

AVIZ

Comisia a luat în discuție proiectul de hotărâre privind aprobarea listelor cu ordinea de prioritate pentru chiriașii imobilelor care au făcut obiectul legilor proprietății și listei cu ordinea de prioritate pentru locuințele sociale

și a emis:

AVIZ FAVORABIL

PREȘEDINTE,
Robert Ionuț Vișcan



SECRETAR,
Marilena Stanciu



Data: 09.12.2019

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA Nr.

privind aprobarea listelor cu ordinea de prioritate pentru chiriașii imobilelor care au făcut obiectul legilor proprietății și listei cu ordinea de prioritate pentru locuințele sociale

Consiliul Local al Municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de Aprobare al domnilor consilieri Robert Ionuț Vîscan, Marilena Stanciu, Constantin Gabriel Minea, Sanda Dragulea, Grigore Constantin, Claudia Oana Sălceanu, Valentin Marcu și Raportul de Specialitate nr. 18253 / 09.12.2019 al Administrației Serviciilor Sociale Comunitare Ploiești, prin care se propune aprobarea listelor cu ordinea de prioritate pentru chiriașii imobilelor care au făcut obiectul legilor proprietății și listei cu ordinea de prioritate pentru locuințele sociale;

ținând cont de Avizul Comisiei de Specialitate nr. 5, pentru protecție și asistență socială din data de 09.12.2019;

în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 353 / 27 septembrie 2019 privind aprobarea criteriilor de repartizare a locuințelor pentru chiriașii imobilelor care au făcut obiectul legilor proprietății și a criteriilor de repartizare a locuințelor sociale;

în conformitate cu art. 2 alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 74 / 2007, privind asigurarea fondului de locuințe destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari, aprobată prin Legea nr. 84 / 2008, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art. 44 din Legea nr. 10 / 2001, republicată și actualizată privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 06 martie 1945 – 22 decembrie 1989;

având în vedere prevederile art. 43 și art. 48 din Legea nr. 114 / 1996 – Legea Locuinței, republicată și actualizată și prevederile art. 21 alin. (2) din Hotărârea de Guvern nr. 1275 / 2000, actualizată privind Normele Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii Locuinței;

în temeiul art. 129, alin. (1), alin. (7), lit. q), coroborat cu dispozițiile art. 139, alin. (1), din Ordonanța de Urgență nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 - Aprobă listele cu ordinea de prioritate pentru repartizarea de locuințe către chiriașii imobilelor care au făcut obiectul legilor proprietății, valabilă pe anul 2020, conform Anexei 1 și Anexei 2 care fac parte integrantă din prezenta.

Art. 2 – Aprobă lista cu ordinea de prioritate pentru locuințele sociale, valabilă pe anul 2019, conform Anexei 3 care face parte integrantă din prezenta.

Art. 3 - Administrația Serviciilor Sociale Comunitare Ploiești va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4 - Direcția Administrație Publică, Juridic - Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință publică prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi,

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
George-Sorin-Niculae BOTEZ**

**Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,
Ioana Geanina SERBINOV**

LISTA CU ORDINEA DE PRIORITATE PE ANUL 2020

ANEXA Nr.1 la Hotararea nr.....

pentru chirișii imobilelor care au făcut obiectul legilor proprietatii pentru familiile compuse dintr-o persoana

Nr. Poz	Nume si Prenume	Nr. membrii	Dosar Nr.	Total Punctaj	Situatia ocupatio nala	Pct.	Situatia medicala	Pct.	Situatia materiala	Pct.	Situatia contractua la	Pct.	Beneficia r 341/2004 118/1990	Pct.	Vechime cerere	Pct.
1	MĂGULEANU VALERIA	1	2244	38	Pensionar	8	Certificat medical	2	Pensie 1913	8	Contract expirat	10	Nu	0	03.09.2002	10
2	ANDREI MIHAI	1	501	36	Pensionar	8	Sanatos	0	Pensie 1840	8	Notificare	10	Nu	0	26.06.2007	10
3	IRIMIA MARIȚA	1	425	36	Pensionar	8	Sanatos	0	Pensie 1411	10	Contract expirat	10	Nu	0	11.01.2012	8
4	POPESCU MARIA	1	5690	36	Pensionar	8	Sanatos	0	Pensie 18484	10	Evacuata	10	Nu	0	07.06.2013	8
5	ENUȚĂ SEVASTA (-20% chirișas locuința sociala)	1	569	35,2	Pensionar+p ers. Handicap	9	Certificat handicap accentuat	5	Pensie 1079 + hand.375	10	Sentinta civila evacuare	10	Nu	0	04.03.2008	10
6	ENACHE ERMINA	1	510	34	Pensionar	8	Sanatos	0	Pensie 704	6	Contract expirat	10	Nu	0	23.08.2007	10
7	CRISTEA GEORGETA	1	426	32	Pensionar	8	Sanatos	0	Pensie 859	6	Contract expirat	10	Nu	0	11.01.2012	8
8	ALEXE STELIAN	1	2103	32	Pensionar	8	Nu	0	Pensie 704	6	Contract expirat	10	Nu	0	27.02.2014	8
9	GHEORGHE VASILE	1	587	31	Aj.social+ pers. cu handicap	5	Certificat handicap mediu	4	VMG 142 +hand.60	2	Contract expirat	10	Nu	0	05.06.2008	10

LISTĂ CU ORDINEA DE PRIORITATE PE ANUL 2020

ANEXA Nr.2 la Hotărârea nr.

pentru chiriașii imobilelor care au făcut obiectul legilor proprietății pentru familia compuse din mai multe persoane

Nr. Poz	Nume si Prenume	Nr. membrii	Dosar Nr.	Total Punctaj	Situația ocupațională	Pct.	Situația medicală	Pct.	Situația materială venit pe persoana	Pct.	Situația contractuală	Pct.	Beneficiar 341/2004 118/1990	Pct.	Vechime cerere	Pct.
1	COSTACHE ELISABETA	2	2951	42	Pensionar +pers. cu handicap	9	Certificat handicap grav	5	Pensie +hand 1332	10	Contract expirat	10	Nu	0	08.04.2010	8
2	STOICA AURORA	3	618	39	Pensionar	8	Certificat invaliditate	5	Pensie 704	6	Contract expirat	10	Nu	0	03.12.2008	10
3	MATEI IUDITA FLORINA	3	505	37	Pensionar	8	Certificat handicap accentuat	5	Pensie 2041	4	Contract expirat	10	Nu	0	03.08.2007	10
4	AVRAM LUMINIȚA	2	631	37	Pensionar	8	Certificat invaliditate	5	Pensie + salariu fiu 2601	4	Contract expirat	10	Nu	0	19.11.2008	10
5	VIHTA IULIANA	2	8928	36	Pensionar	8	Astm Bronsic	2	Pensie 954	6	Contract expirat	10	Nu	0	30.10.2009	10
6	APOSTOLESCU MARCEL	2	590	34	Salariat	10	Sanatos	0	Salarii 2002	4	Notificare	10	Nu	0	26.06.2008	10
7	DOGARU DANIEL	2	640	34	Persoana fara venit	4	Certificat medical	2	Pensie mama 1890	8	Notificare	10	Nu	0	18.12.2008	10
8	GHERGHE DORU	3	14809	33	Salariat+ copil minor	11	Sanatos	0	Salariu 1983	8	Contract expirat	10	Nu	0	19.10.2017	4
9	ANGELESCU ALISA (-20% chirie locuinta sociala)	2	7508	32	Salariat	10	Sanatos	0	Salariu 1129	10	Evacuata	10	Nu	0	29.11.2001	10

10	OPAIT MARIA JANA	2	382	32	Pensionar	8	Sanatos	0	Pensie 2534	4	Notificare	10	Nu	0	09.03.2006	10
11	DUMITRU CONSTANȚA (-20% chirias loc. sociala)	2	416	32	Pensionar	8	Certificat medical	2	Pensie 1012	10	Contract expirat	10	Nu	0	18.09.2006	10
12	GHIOMPIRICĂ MARIA	4	8086	28	Pensionar	8	Sanatos	0	Pensie + aloc 285	2	Contract expirat	10	Nu	0	11.08.2014	8
13	COSTACHE GABRIEL	4	2102	27	Salariat	10	Sanatos	0	Salarii 1447	10	Contract in vigoare >12 luni	5	Nu	0	11.02.2019	2
14	NEAGU FLORIN	3	3104	26	Salariat	10	Sanatos	0	Salariu 3047	4	Contract expirat	10	Nu	0	25.02.2019	2
15	TILIMPEA CONSTANȚA (-20% chirias locuinta sociala)	2	526	25,6	Pensionar	8	Certificat medical	2	Pensie 352	6	Contract expirat	10	Nu	0	18.10.2007	10
16	DICU DANIELA MIHAELA (-20% chirias locuintă necesitate)	4	1750	24,8	Salariat + copil minor	11	Sanatos	0	Salariu + aloc 525	2	Persoana evacuată	10	Nu	0	24.02.2010	8
17	PETRE DANIELA (-20% chirias locuinta sociala)	7	2608	23,2	Salariat + copil minor	11	Sanatos	0	Salariu 383	2	Notificare	10	Nu	0	26.02.2015	6
18	IONIȚĂ RAMONA (-20% chirias locuinta sociala)	10	12214	23,2	Salariat + copil minor	11	Sanatos	0	Salariu + aloc 408	2	Notificare executor	10	Nu	0	28.04.2015	6

NOTA: NR. TOTAL MEMBRII DE FAMILIE INSCRISI IN LISTA = 59 PERSOANE

LISTA CU ORDINEA DE PRIORITATE PE ANUL 2020

ANEXA Nr.3 la Hotararea nr.....

pentru locuințele sociale

Nr. crt.	Nume si Prenume	Nr. membri de familie	Dosar Nr.	Total punctaj	Situatia locativă mp/pers	Pct.	Nr. minori aflați în întreținere + elevi	Pct.	Modalitate în care se realizează veniturile	Pct.	Situatia materială venit mediu pe persoană	Pct.	Situatia medicală	Pct.	Beneficiaria i Legii 341/2004 si 118/1990	Pct.	Vechime cerere	Pct.
1	DRĂGAN MĂDĂLINA ISABELA	2	10490	39,00	Tolerat in spatiu	3	1 copil / 1 elev	3	Salariu	10	1335	10	Certificat handicap grav	5	Nu	0	26.10.2011	8
2	OANCEA IONUT RĂZVAN	1	1020	37,00	11	7	Nu	0	Pensie + handicap	9	1204	10	Certificat handicap grav	5	Nu	0	27.01.2016	6
3	LUPU BOGDAN LUCIAN	1	9652	36,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	Pensie + handicap	9	1204	10	Certificat handicap grav	5	Nu	0	29.05.2003	10
4	DUTA ANDA IULIANA	2	14270	36,00	Tolerat in spatiu	3	1 copil / 1 elev	3	Salariu + handicap	11	1279	10	Certificat handicap accentuat	5	Nu	0	08.10.2018	4
5	CRISTESCU MARIA	1	31249	35,00	Tolerat in spatiu	3	Nu	0	Pensie + handicap	9	1656	8	Certificat handicap accentuat	5	Nu	0	02.12.1997	10
6	OPREA MARIA	1	346	34,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	Pensie + handicap	9	1956	8	Certificat handicap accentuat	5	Nu	0	18.11.2005	10
7	MANEA VERA	2	17089	34,00	Tolerat in spatiu	3	1 copil / 1 elev	3	Pensie + handicap	9	1387	10	Certificat handicap grav	5	Nu	0	22.11.2018	4
8	STANCU ANDREEA DENISA	2	17100	34,00	6,67	8	1 copil	2	Salariu	10	1318	10	Alte boli	2	Nu	0	18.11.2019	2
9	STATE MARIA	1	684	33,00	Tolerat in spatiu	3	Nu	0	Salariu	10	1291	10	Nu	0	Nu	0	26.07.2001	10
10	FRÎNCU MARIA	2	528	33,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	Salariu	10	824	6	Certificat handicap accentuat	5	Nu	0	24.10.2007	10
11	STREAJĂ CORINA	2	16613	33,00	Tolerat in spatiu	3	1 copil / 1 elev	3	Salariu	10	1155	10	Certificat handicap grav	5	Nu	0	07.11.2019	2
12	SANDU ELENA	2	381	32,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	Pensie	8	1097	10	Diabet	2	Nu	0	08.03.2006	10

13	CORNEANU AURELIA	1	2897	32,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	Pensie + handicap	9	1571	8	Certificat handicap accentuat	5	Nu	0	29.03.2011	8
14	PETCU MIRCEA	3	12556	32,00	Tolerat in spatiu	3	Nu	0	Salariu	10	1422	10	Certificat handicap accentuat	5	Nu	0	04.09.2018	4
15	CIOATĂ IOSIF	1	18697	32,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	Salariu	10	1150	10	Nu	0	Revocat din centru minori	6	20.12.2018	4
16	BREAHNĂ SILVIU	4	15628	32,00	6	8	2 copii	2	Salariu	10	1335	10	Nu	0	Nu	0	21.10.2019	2
17	PUȘCAȘU ANA	1	2960	31,00	Tolerat in spatiu	3	Nu	0	Pensie	8	1465	10	Nu	0	Nu	0	06.04.2009	10
18	COSTACHE MARIA CLAUDIA	1	3565	31,00	Tolerat in spatiu	3	Nu	0	Salariu	10	1467	10	Nu	0	Nu	0	15.04.2011	8
19	GHEORGHE SIMONA	4	17206	31,00	Tolerat in spatiu	3	3 copii / 2 elevi	5	Salariu	10	613	6	Certificat handicap grav	5	Nu	0	19.11.2019	2
20	MINCU ELENA	2	127	30,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	Pensie	8	1286	10	Nu	0	Nu	0	14.10.2004	10
21	BOGHIU GRIGORE	1	645	30,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	Pensie	8	1243	10	Nu	0	Nu	0	19.02.2009	10
22	GHEORGHE ELENA	1	6813	30,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	Salariu	10	1471	10	Nu	0	Nu	0	22.06.2012	8
23	ARDELEANU LUISA DANIELA	1	11383	30,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	Salariu	10	1218	10	Nu	0	Nu	0	06.11.2013	8
24	VASILE MIHAI SORINEL	1	11773	30,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	Salariu	10	1400	10	Nu	0	Nu	0	27.11.2014	8
25	ENE ION	3	4502	30,00	Tolerat in spatiu	3	1 copil / 1 elev	3	Salariu	10	1337	10	Nu	0	Nu	0	29.03.2018	4
26	CROITORU MARIA	1	3112	29,00	12	5	Nu	0	Pensie	8	704	6	Nu	0	Nu	0	10.04.2009	10
27	IORDACHE IULIANA	1	3945	29,00	Tolerat in spatiu	3	Nu	0	Pensie + handicap	9	2467	4	Certificat handicap grav	5	Nu	0	15.04.2014	8

28	CÎMPEANU IONUȚ TIBERIUȘ	1	1458	29,00	Tolerat in spatiu	3	Nu	0	Pensie + handicap	9	1078	10	Certificat handicap accentuat	5	Nu	0	30.01.2019	2
29	DORIȘOR NICOLAE (-20%)	4	440	28,80	Tolerat in spatiu	3	3 copii / 2 elevi	5	Salariu	10	930	6	Certificat handicap mediu	4	Nu	0	15.01.2010	8
30	RĂDUCANU ADELIN (-20%)	1	1605	28,00	Tolerat in spatiu	3	Nu	0	Salariu+ handicap	11	1747	8	Certificat handicap accentuat	5	Nu	0	22.02.2010	8
31	RĂDUCANU CĂTĂLIN VASILE (-20%)	1	9051	28,00	Tolerat in spatiu	3	Nu	0	Salariu + handicap	11	1860	8	Certificat handicap accentuat	5	Nu	0	17.11.2010	8
32	ENESCU MARIUS	4	382	28,00	Lipsa dovada spatiu	2	2 copii / 2 elev	4	Salariu	10	874	6	Nu	0	Nu	0	13.01.2016	6
33	TOMA GABRIELA LOREDANA	3	11506	28,00	Tolerat in spatiu	3	2 copii / 1 elev	3	Pensie + handicap	9	410	2	Certificat handicap accentuat	5	Nu	0	19.10.2016	6
34	SOLOTCHI NICOLETA	2	4380	28,00	16,67	4	1 copil	2	Salariat	10	1249	10	Nu	0	Nu	0	21.03.2019	2
35	NEGUȚ ADRIAN	1	6421	28,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	Pensie + handicap	9	1140	10	Certificat handicap grav	5	Nu	0	07.05.2019	2
36	CIOROBONTEA VIORICA	1	8742	28,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	Pensie + handicap	9	1079	10	Certificat handicap accentuat	5	Nu	0	21.06.2019	2
37	NIȚĂ MIHAI	1	15345	28,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	Pensie + handicap	9	1283	10	Certificat handicap grav	5	Nu	0	15.10.2019	2
38	DEDU MANUELA MARIA	1	15566	28,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	Pensie + handicap	9	1079	10	Certificat handicap accentuat	5	Nu	0	15.10.2019	2
39	IRIMIA GHEORGHE VICTOR	1	16761	28,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	Pensie + handicap	9	1079	10	Certificat handicap accentuat	5	Nu	0	12.11.2019	2
40	OPREA CĂTĂLINA	2	30961	27,00	> 18	1	Nu	0	Pensie	8	1824	8	Nu	0	Nu	0	24.07.1997	10
41	BRĂTULESCU ALICE DELIA	1	9888	27,00	Tolerat in spatiu	3	Nu	0	Pensie + handicap	9	2467	4	Certificat handicap grav	5	Nu	0	09.09.2016	6
42	BRĂTULESCU SIMONA ELENA	1	9889	27,00	Tolerat in spatiu	3	Nu	0	Pensie + handicap	9	2467	4	Certificat handicap grav	5	Nu	0	09.09.2016	6

43	MOTOIU POLIXENIA MADALINA	1	9665	27,00	Tolerat in spatiu	3	Nu	0	Salariu	10	1475	10	Nu	0	10.07.2018	4
44	TRUȚĂ STELIAN	1	1371	27,00	Tolerat in spatiu	3	Nu	0	Pensie + handicap	9	1639	8	Certificat handicap grav	5	29.01.2019	2
45	LĂSTUN MIHAELA	2	13759	27,00	Lipsa dovada spatiu	2	1 copil / 1 elev	3	Pensie + handicap	9	615	6	Certificat handicap accentuat	5	23.09.2019	2
46	IONESCU MARIN	1	30079	26,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	Pensie	8	704	6	Nu	0	22.02.1999	10
47	ABABEI FLORENȚA	2	6061	26,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	Pensie	8	1517	8	Nu	0	28.06.2011	8
48	RĂDUCANU VANDANA	3	10667	26,00	Lipsa dovada spatiu	2	2 copii / 2 elevi	4	Salariu	10	531	2	Nu	0	31.10.2011	8
49	BABȚAN MIHAI LAURENȚIU	1	12223	26,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	Pensie + handicap	9	2467	4	Certificat handicap grav	5	13.11.2015	6
50	SANDU GABRIELA VALERIA	4	1828	26,00	Tolerat in spatiu	3	3 copii / 2 elevi	5	Salariu	10	487	2	Nu	0	18.02.2016	6
51	CONSTANTIN NICOLAE VIOREL	1	6871	26,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	Pensie	8	1021	10	Nu	0	29.06.2016	6
52	LUNCĂ CRISTINA	3	437	25,60	Tolerat in spatiu	3	1 copil / 1 elev	3	Salariat	10	706	6	Nu	0	31.10.2006	10
53	GRANCEA CAMELIA	2	30662	25,00	Tolerat in spatiu	3	Nu	0	Handicap	1	819	6	Certificat handicap accentuat	5	20.05.1997	10
54	DOBRE IULIANA SORINA	1	30971	25,00	Tolerat in spatiu	3	Nu	0	Salariu	10	359	2	Nu	0	30.08.1997	10
55	MIHAI ANCUȚA ALEXANDRA	4	1281	25,00	Tolerat in spatiu	3	2 copii / 2 elevi	4	Fara venit	4	1017	10	Nu	0	26.01.2018	4
56	FRÎNCU ANDREI CĂTĂLIN	1	4381	25,00	Tolerat in spatiu	3	Nu	0	Salariu	10	1474	10	Nu	0	21.03.2019	2
57	CRĂCIUN ANCA RALUCA	1	17103	25,00	Tolerat in spatiu	3	Nu	0	Salariat	10	1396	10	Nu	0	18.11.2019	2

58	TĂNĂȘESCU IULIANA	3	17281	25,00	Tolerat in spatiu	3	2 copii / 2 elevi	4	Salariu	10	735	6	Nu	0	Nu	0	20.11.2019	2
59	GHEORGHIU NICOLETA	3	17328	25,00	Tolerat in spatiu	3	2 copii / 2 elev	4	Pensie + handicap	9	460	2	Certificat handicap accentuat	5	Nu	0	21.11.2019	2
60	STROE GEORGE CIPRIAN	1	17420	25,00	Tolerat in spatiu	3	Nu	0	Salariu	10	1300	10	Nu	0	Nu	0	22.11.2019	2
61	OPRIȘAN CRISTIANA MAGDALENA	2	17451	25,00	Tolerat in spatiu	3	Nu	0	Salariu	10	1570	8	Alte boli	2	Nu	0	25.11.2019	2
62	RĂDUȘCANU ROXANA (-20%)	4	1604	24,80	Tolerat in spatiu	3	2 copii / 2 elevi	4	Salariu	10	715	6	Nu	0	Nu	0	22.02.2010	8
63	RĂDUȘCANU MARIAN (-20%)	1	1607	24,80	Tolerat in spatiu	3	Nu	0	Salariu	10	1263	10	Nu	0	Nu	0	22.02.2010	8
64	RĂDUȘCANU IONELA LETIȚIA (-20%)	2	13781	24,80	Tolerat in spatiu	3	1 copil	2	Salariu	10	1115	10	Nu	0	Nu	0	16.12.2016	6
65	MATEI MARILENA LAURA	1	518	24,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	Pensie	8	704	6	Nu	0	Nu	0	18.01.2010	8
66	NAE ORTENSIA (20%)	2	8755	24,00	Tolerat in spatiu	3	2 copii / 1 elev	3	Pensie + handicap	9	588	2	Certificat handicap grav	5	Nu	0	08.11.2010	8
67	NICOLAE AURAȘ	2	6187	24,00	Lipsa dovada spatiu	2	1 copil	2	Salariu	10	97	2	Nu	0	Nu	0	18.05.2014	8
68	STOICA ION	1	7686	24,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	Pensie	8	1773	8	Nu	0	Nu	0	13.07.2015	6
69	GHEORGHE ION	1	9088	24,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	Pensie	8	633	6	Altele	2	Nu	0	19.08.2016	6
70	NICOLAE JENEL	1	1032	24,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	Salariu	10	1440	10	Nu	0	Nu	0	22.01.2019	2
71	ENE RĂZVAN NICOLAE	1	16642	24,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	Salariu	10	1265	10	Nu	0	Nu	0	08.11.2019	2
72	TEODOR MIHAI AUREL	1	13059	24,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	Pensie	8	704	6	boli cardio.	2	Nu	0	13.11.2019	6

73	CONSTANTIN DENISA FLORENTINA	4	17385	24,00	Tolerat in spatiu	3	2 copii / 1 elev	3	Salariu	10	740	6	Nu	0	Nu	0	21.11.2019	2
74	ZAMFIR GEORGIANA PETRUȚA	2	18111	24,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	Salariu	10	1263	10	Nu	0	Nu	0	05.12.2019	2
75	MAZILU ALIN VASILE	2	9251	23,20	Tolerat in spatiu	3	1 copil	2	Salariu	10	979	6	Nu	0	Nu	0	17.09.2014	8
76	ILIE LUMINIȚA LAURA	1	4993	23,00	Tolerat in spatiu	3	Nu	0	Pensie + handicap	9	2020	4	Certificat handicap grav	5	Nu	0	03.04.2019	2
77	BANIȚĂ DANIELA	2	9631	23,00	Lipsa dovada spatiu	2	1 copil / 1 elev	3	Salariu	10	715	6	Nu	0	Nu	0	04.07.2019	2
78	PUȘCAȘU ALINA ELENA	1	13784	23,00	Tolerat in spatiu	3	Nu	0	Salariu	10	1602	8	Nu	0	Nu	0	24.09.2019	2
79	RADU MIHAI DRAGOS (-20%)	1	10452	22,40	Tolerat in spatiu	3	Nu	0	Pensie + handicap	9	764	6	Certificat handicap mediu	4	Nu	0	23.09.2016	6
80	BURLACU GINA	4	7245	22,00	Lipsa dovada spatiu	2	3 copii / 3 elevi	6	Ajutor social	4	244	2	Nu	0	Nu	0	29.07.2011	8
81	UDEANU CONSTANTIN	1	1957	22,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	Pensie	8	2189	4	Nu	0	Nu	0	20.02.2013	8
82	DAVID RAMONA GEORGETA	7	4584	22,00	Lipsa dovada spatiu	2	6 copii / 5 elevi	8	Fara venit	4	0	2	Nu	0	Nu	0	24.04.2015	6
83	LĂIȘOR MARIA	1	8676	22,00	Tolerat in spatiu	3	Nu	0	Pensie	8	2020	4	Nu	0	Legea nr. 341 / 2004	3	04.07.2017	4
84	STOICAN RAMONA VIOLETA	10	13011	22,00	Lipsa dovada spatiu	2	9 copii / 7 elevi	10	Ajutor social	4	242	2	Nu	0	Nu	0	20.09.2017	4
85	OPREA STELIANA	1	14158	22,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	Pensie	8	1457	10	Nu	0	Nu	0	27.09.2019	2
86	DRAGOMIR GABRIELA LUMINIȚA	4	15800	22,00	Tolerat in spatiu	3	1 copil	2	Fara venit	4	613	6	Certificat handicap grav	5	Nu	0	24.10.2019	2
87	ȘERBAN ALEXANDRU	5	16702	22,00	Tolerat in spatiu	3	4 copii / 2 elevi	5	Salariu	10	538	2	Nu	0	Nu	0	11.11.2019	2

88	IONESCU ELENA	4	17362	22,00	Lipsa dovada spatiu	2	3 copii / 3 elevi	6	Salariu	10	444	2	Nu	0	Nu	0	21.11.2019	2
89	BUZATU MARCELA MĂDĂLINA	2	17409	22,00	Lipsa dovada spatiu	2	1 copil	2	Salariu	10	853	6	Nu	0	Nu	0	22.11.2019	2
90	ȘERBANESCU ELENA IRINA	3	17429	22,00	Tolerat in spatiu	3	1 copil / 1 elev	3	Salariu	10	3012	4	Nu	0	Nu	0	22.11.2019	2
91	DUMITRESCU GHIOCEL (-20%)	2	14198	21,60	Tolerat in spatiu	3	Nu	0	Salariu	10	1288	10	Nu	0	Nu	0	05.10.2018	4
92	CĂLĂȚAN PETRU CRISTIAN (-20%)	1	15915	21,60	Tolerat in spatiu	3	Nu	0	Salariu	10	1497	10	Nu	0	Nu	0	05.11.2018	4
93	POPA MIHAI IULIAN (- 20%)	1	16731	21,60	Tolerat in spatiu	3	Nu	0	Salariu	10	1224	10	Nu	0	Nu	0	15.11.2018	4
94	ȘTEFĂNESCU IONUȚ ALEXANDRU (-20%)	1	18139	21,60	Tolerat in spatiu	3	Nu	0	Pensie + Handicap	9	1763	8	Certificat Handicap Grav	5	Nu	0	15.11.2018	2
95	DUMITRU VASILE	3	7020	21,00	Lipsa dovada spatiu	2	2 copii / 1 elev	3	Handicap	1	244	2	Certificat handicap accentuat	5	Nu	0	16.09.2010	8
96	DINU OCTAVIAN CRISTIAN	1	2588	21,00	Tolerat in spatiu	3	Nu	0	Salariu	10	325	2	Nu	0	Nu	0	26.02.2015	6
97	CHIRU ANA MARIA	4	15037	21,00	Lipsa dovada spatiu	2	2 copii / 1 elev	3	Salariu	10	213	2	Nu	0	Nu	0	22.10.2018	4
98	PETRESCU PARASCHIVA	3	6716	21,00	Lipsa dovada spatiu	2	1 copil	2	Pensie	8	352	2	Certificat handicap accentuat	5	Nu	0	13.05.2019	2
99	ȘTIRBESCU GENOVI	1	465	20,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	Handicap	1	375	2	Certificat handicap accentuat	5	Nu	0	09.02.2007	10
100	BĂRBUCEANU MONICA	2	617	20,00	Chirias locuinta necesitate	0	1 copil	2	Handicap	1	188	2	Certificat handicap accentuat	5	Nu	0	30.10.2008	10
101	GĂLĂȚEANU ANTON	2	16510	20,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	Pensie	8	622	6	Nu	0	Nu	0	20.11.2017	4
102	LUCACIUC VIOLETA	1	13169	20,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	handicap	1	375	2	Certificat handicap	5	Revocat din centru	6	17.09.2018	4

103	STOICA LUMINIȚA GEORGIANA	1	17248	20,00	Lipsa dovada spatii	2	Nu	0	Salariu	10	3484	4	Nu	0	Nu	0	26.11.2018	4
104	MANEA NARCIS IONUȚ	4	3776	20,00	Tolerat in spatii	3	2 copii / 1 elev	3	Salariat	10	511	2	Nu	0	Nu	0	07.03.2019	2
105	RĂDUCANU FLORIN	4	1032	20,00	Tolerat in spatii	3	2 copii / 1 elev	3	Salariu	10	567	2	Nu	0	Nu	0	18.06.2019	2
106	DONCILĂ DANIEL (-20%)	1	10151	20,00	Tolerat in spatii	3	Nu	0	Salariat	10	1263	10	Nu	0	Nu	0	16.07.2019	2
107	GOGOLAN MARIANA	1	12079	20,00	Lipsa dovada spatii	2	Nu	0	Pensie	8	640	6	Certificat Diabet	2	Nu	0	21.08.2019	2
108	COSTEANU VALENTIN MARIUS	3	13557	20,00	Lipsa dovada spatii	2	2 copii / 2 elevi	4	Salariat	10	525	2	Nu	0	Nu	0	18.09.2019	2
109	IONIȚĂ CRISTINA	3	14039	20,00	Lipsa dovada spatii	2	2 copii / 2 elevi	4	Salariat	10	532	2	Nu	0	Nu	0	26.09.2019	2
110	NICA LOREDANA (-20%)	5	536	19,20	Tolerat in spatii	3	3 copii / 3 elevi	6	Fara venit	4	490	2	Nu	0	Nu	0	16.11.2007	10
111	ZILĂ FLORENTINA TEODORA	6	639	19,00	Tolerat in spatii	3	5 copii / 3 elev	6	Fara declaratie	0	150	2	Nu	0	Nu	0	21.01.2010	8
112	SAVU EDUARD ALEXANDRU (-20%)	1	16116	18,40	Tolerat in spatii	3	Nu	0	Salariu	10	1506	8	Nu	0	Nu	0	30.10.2019	2
113	TEODOR CORNELIA	1	30658	18,00	Lipsa dovada spatii	2	Nu	0	Ajutor social	4	142	2	Nu	0	Nu	0	20.05.1997	10
114	VASILE VASILICA	2	436	18,00	Chirias locuinta necesitate	0	Nu	0	Fara declaratie	0	1558	8	Nu	0	Nu	0	31.10.2006	10
115	COSTIN ANGELA EMILIA	1	2564	18,00	Lipsa dovada spatii	2	Nu	0	Handicap	1	375	2	Certificat handicap accentuat	5	Nu	0	11.03.2014	8
116	MOLDOVAN ADELA ADRIANA	1	7033	18,00	Lipsa dovada spatii	2	Nu	0	Pensie	8	704	6	Nu	0	Nu	0	17.05.2019	2
117	BĂLAN CRISTINEL FLORINEL	1	7175	18,00	Lipsa dovada spatii	2	Nu	0	Pensie	8	709	6	Nu	0	Nu	0	21.05.2019	2

118	GEORGESCU MARIAN	1	16875	18,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	Salariu	10	2377	4	Nu	0	Nu	0	13.11.2019	2
119	RADU ANDREEA MONICA	3	18083	18,00	Lipsa dovada spatiu	2	2 copii	2	Salariu	10	416	2	Nu	0	Nu	0	04.12.2019	2
120	NIȚĂ IONELA (-20%)	3	431	17,60	Tolerat in spatiu	3	1 copil / 1copil	3	Fara declaratie	0	760	6	Nu	0	Nu	0	19.10.2006	10
121	GHEORGHE MARIA	3	9132	17,00	Lipsa dovada spatiu	2	1 copii / 1 elev	3	Fara venit	4	225	2	Nu	0	Nu	0	21.08.2015	6
122	BUTOIU GEORGETA	1	1149	16,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	Ajutor social	4	142	2	Nu	0	Nu	0	29.01.2013	8
123	CĂRUȚAȘU SORIN TEODOR (-20%)	1	11336	15,20	Tolerat in spatiu	3	Nu	0	Salariat	10	2300	4	Nu	0	Nu	0	06.08.2019	2
124	NICA SILVANA	5	17981	15,00	Lipsa dovada spatiu	2	3 copii / 1 elev	3	Ajutor social	4	203	2	Nu	0	Nu	0	18.12.2017	4
125	MOCANU ROBERT	2	17426	14,00	Lipsa dovada spatiu	2	1 copil	2	Fara declaratie	0	225	2	Nu	0	Revocat din centru minorii	6	22.11.2019	2
126	CHMILEVSKI PORFIRA	1	15870	12,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	Ajutor social	4	142	2	Nu	0	Nu	0	07.11.2017	4
127	RĂDULESCU EUGENIA (-20%)	1	18022	12,00	Tolerat in spatiu	3	Nu	0	Handicap	1	375	2	Certificat handicap accentuat	5	Nu	0	11.12.2018	4
128	MĂRĂCINEANU GEORGIANA VIOLETA	3	17233	12,00	Lipsa dovada spatiu	2	2 copii	2	Fara venit	4	150	2	Nu	0	Nu	0	20.11.2019	2
129	ANCUȚA ANA MARIA	3	17423	12,00	Lipsa dovada spatiu	2	1 copil	2	Fara venit	4	0	2	Nu	0	Nu	0	22.11.2019	2
130	UDILĂ VASILE (-20%)	4	15633	10,40	Tolerat in spatiu	3	3 copii / 3 elevi	6	Fara declaratie	0	150	2	Nu	0	Nu	0	21.10.2019	2
131	NICOLAE ESTERA (-20%)	3	17439	10,40	Tolerat in spatiu	3	2 copii	2	Ajutor social	4	352	2	Nu	0	Nu	0	22.11.2019	2
132	NIȚĂ EMANUEL CĂTĂLIN	1	7963	10,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	Fara venit	4	0	2	Nu	0	Nu	0	06.06.2019	2

133	CONSTANTIN ION	1	10244	10,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	Ajutor social	4	142	2	Nu	0	Nu	0	17.07.2019	2
134	ALEXANDRESCU LARISA GEORGIANA	4	3911	9,00	Lipsa dovada spatiu	2	3 copii	3	Fara declaratie	0	95	2	Nu	0	Nu	0	12.03.2019	2
135	GHIOMPIRICĂ FLORENTINA	4	6408	9,00	Lipsa dovada spatiu	2	3 copii	3	Fara declaratie	0	123	2	Nu	0	Nu	0	07.05.2019	2
136	ZĂVOIU ANDRA ISABELA	3	10658	8,00	Lipsa dovada spatiu	2	2 copii	2	Fara declaratie	0	150	2	Nu	0	Nu	0	24.07.2019	2
137	BACĂ FLORENTINA	3	17244	8,00	Lipsa dovada spatiu	2	2 copii	2	Fara declaratie	0	225	2	Nu	0	Nu	0	20.11.2019	2

NOTA: NR. TOTAL DE MEMBRII DE FAMILIE INSCRISI IN LISTA = 286 PERSOANE

**OBSERVATIE: AU FOST DEPUNCTATE CU CATE 20% DIN NUMARUL TOTAL DE PUNCTE ACUMULATE FAMILIILE ALE CAROR
RUDE DE GRADUL I BENEFICIAZA DE LOCUINTE DIN FONDUL PUBLIC LOCATIV AL MUNICIPIULUI PLOIESTI**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea listelor cu ordinea de prioritate pentru chiriașii imobilelor care au făcut obiectul legilor proprietății și a listei cu ordinea de prioritate pentru locuințele sociale

În exercitarea atribuțiilor care îi revin în baza Codului Administrativ Consiliul Local asigură, potrivit competențelor sale și în conformitate cu legea, cadrul necesar furnizării serviciilor publice de interes local privind locuințele sociale.

Apariția și aplicarea Legii nr. 10 / 2001, republicată și actualizată privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 a condus la restituirea în natură a unor imobile în care locuiau numeroase familii de chiriași. În acest context art. 13 și art. 15 instituie cadrul legal privind protecția socială de care pot beneficia chiriașii din imobilele restituite foștilor proprietari, obligându-i pe actualii proprietari să încheie contracte de închiriere pe o perioadă de 5 ani de la data punerii în posesie a imobilului.

Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 74 / 2007 reiterează necesitatea stringentă de asigurare a unui fond de locuințe destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari, punând accent pe obligativitatea autorităților publice locale de a soluționa, în condițiile legii, problema acestor familii.

Autoritatea publică locală se confruntă cu numeroase solicitări formulate de aceste familii, atât din cauză că unii dintre noii proprietari nu au încheiat acest tip de contracte, dar și pentru că marea lor majoritate au ajuns la termenul de încetare.

Realitatea a demonstrat că cel mai grav afectate de situația creată prin restituirea imobilelor foștilor proprietari sunt familiile de pensionari.

În acest moment în evidențele Administrației Serviciilor Sociale Comunitare Ploiești figurează atât dosare ale familiilor ce provin din imobilele revendicate și retrocedate foștilor proprietari, cât și dosare aparținând familiilor care solicită o locuință socială și care și-au actualizat dosarele, în conformitate cu prevederile legii.

Potrivit art. 43 din Legea nr. 114 / 1996, republicată și actualizată, locuințele sociale se repartizează de către Consiliul Local, în baza criteriilor anual stabilite de acesta.

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 353 / 27.09.2019 privind aprobarea criteriilor de repartizare a locuințelor către chiriașii imobilelor care au făcut obiectul legilor proprietății și a locuințelor sociale, se impune aprobarea listelor cu ordinea de prioritate pe anul 2020 pentru repartizarea de locuințe către chiriașii imobilelor care au făcut obiectul legilor proprietății și lista cu ordinea de prioritate pentru locuințele sociale pe anul 2020.

Față de cele de mai sus supunem spre analiză și aprobare Consiliului Local proiectul de hotărâre alăturat.

Consilieri:

Robert Ionuț Vîscan,



Marilena Stanciu,

Constantin Gabriel Minea,

Sanda Dragulea,



Grigore Constantin,



Oana Claudia Sălceanu

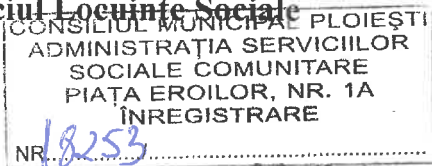
Valentin Marcu.



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
ADMINISTRAȚIA SERVICIILOR SOCIALE COMUNITARE

Serviciul Locuințe Sociale

Nr.



09-12-2019

RĂPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea listelor cu ordinea de prioritate pentru chiriașii imobilelor care au făcut obiectul legilor proprietății și a listei cu ordinea de prioritate pentru locuințele sociale

Apariția și aplicarea prevederilor Legii nr. 10 / 2001, republicată și actualizată privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 a condus la restituirea în natură încă din anul 2002 a unor imobile în care locuiau numeroase familii de chiriași.

Art. 13 și art. 15 din legea cadru, coroborat cu art. 44 se referă la protecția socială de care pot beneficia chiriașii din imobilele restituite, prioritate constituindu-o persoanele cu venituri mici, invalizii, pensionarii și persoanele cu handicap. Astfel, legea dă posibilitatea încheierii cu noul proprietar a unui contract de închiriere pentru o perioadă de 5 ani, de la data punerii în posesie a imobilului. Chiria pentru spațiul închiriat nu poate depăși 25% din venitul realizat de familia chiriașului.

Majoritatea chiriașilor însă și-au valorificat deja acest drept și în acest moment sunt evacuați din fostele locuințe, fie foarte aproape de a fi evacuați.

Realitatea a demonstrat că cel mai grav afectate de situația creată prin restituirea imobilelor foștilor proprietari sunt familiile de pensionari.

Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 74 / 2007 reiterează necesitatea stringentă de asigurare a unui fond de locuințe destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari, punând accent pe obligativitatea autorităților locale de a soluționa, în condițiile legii, problema acestor familii.

În evidența Administrației Serviciilor Sociale Comunitare Ploiești figurează un număr de 27 dosare întocmite de chiriașii proveniți din imobilele deja restituite și un număr de 137 dosare privind locuințele sociale.

Ținând cont de prevederile legale, se impune alcătuirea a două liste cu ordinea de prioritate pentru chiriașii imobilelor care au făcut obiectul legilor proprietății, care să cuprindă, pe de o parte familiile alcătuite din două sau mai multe persoane și, pe de altă parte, persoane singure, în sensul consfințit de lege, conform Anexei 1 și Anexei 2.

Pe de altă parte, potrivit Legii nr. 114 / 1996, republicată și actualizată, Legea locuinței și a Hotărârii Guvernului nr. 1275 / 2000, actualizată privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicarea a Legii nr. 114 / 1996, locuințele sociale se repartizează de către Consiliul Local.

Prin termenul de locuință socială în sensul legii, se înțelege locuința care se atribuie cu chirie subvenționată unor persoane sau familii a căror situație economică nu le permite accesul la o locuință în proprietate sau închirierea uneia în condițiile pieței.

Așadar, măsura de protecție prin repartizarea unei locuințe sociale cu chirie mică trebuie să se adreseze acelor familii sau persoane singure care se află în situație de risc social, sunt în vârstă, nu au copii sau nu le pot acorda sprijin sau, deși sunt persoane mai tinere, suferă de diverse boli care le împiedică să presteze activități aducătoare de venit.

Comisia Consiliului Local pentru protecție și asistență socială s-a întrunit și a analizat cererile solicitanților proveniți din imobilele revendicate și restituite foștilor proprietari, precum și pe cele ale solicitanților de locuință socială și, în baza criteriilor aprobate, a întocmit listele cu ordinea de prioritate valabile pe anul 2020, anexe la prezentul proiect de hotărâre.

DIRECTOR GENERAL,

Ion Dan Dinu

ȘEF SERVICIU,
Ovidiu Bădulescu

SERVICIUL JURIDIC, AUTORITATE TUTELARĂ,
Daniela Simona Chiva